

Betreutes Wohnen 2024-Mietpreise-Betreutes-Wohnen Version: 2.0		Martha-Maria Altenhilfe gGmbH Seniorenzentrum Wüstenrot Betreutes Wohnen		 MARTHA MARIA Unternehmen Menschlichkeit
Erstellt von: Matthias Thalhofer Erstellt am: 19.06.2023 15:03	Geprüft von: Matthias Thalhofer Geprüft am: 19.06.2023 15:03	Freigegeben von: Michael Zimber Freigegeben am: 19.06.2023 18:07		

Mietpreise ab dem 1. Januar 2024¹

Mietpreise für eine Person 

Typ		Kaltmiete	BK ²	GSP ³	BW+	Miete	Miete BW+
W – Apartment	38 m ²	463,00	290,00	97,00 monatlich	285,00 monatlich		1.135,00
W2- Apartment	57 m ²	700,00	325,00				1.407,00
A – Apartment	38 m ²	464,00	225,00			786,00	1.071,00
A 1 – Apartment	45 m ²	545,00	275,00			917,00	1.202,00
B – Wohnung	47 m ²	569,00	280,00			946,00	1.231,00
C – Wohnung	57 m ²	701,00	325,00			1.123,00	1.408,00

Mietpreise für zwei Personen 

Typ		Kaltmiete	BK ²	GSP 2P ⁴	BW+	Miete	Miete BW+
W – Apartment	38 m ²	463,00	290,00	151,00 monatlich	285,00 monatlich für eine Person		1.189,00
W2- Apartment	57 m ²	700,00	325,00				1.461,00
A – Apartment	38 m ²	464,00	225,00			840,00	1.125,00
A 1 – Apartment	45 m ²	545,00	275,00			971,00	1.256,00
B – Wohnung	47 m ²	569,00	280,00			1.000,00	1.285,00
C – Wohnung	57 m ²	701,00	325,00			1.177,00	1.462,00

Sämtliche Wohnungen des Betreuten Wohnens verfügen über einen kleinen Balkon oder eine kleine Terrasse. Die Wohnungen sind in der Regel mit einer bodenebenen Dusche und einer kleinen Einbauküche ausgestattet.

Alle Wohnungen sind entweder mit Unterstützung eines Treppenlifters, eines Aufzugs oder ebenerdig barrierefrei zugänglich.

* Die monatlichen Betriebskostenvorauszahlung bezieht sich auf die eigene Wohnung und den anteiligen Gemeinschaftsräumen und richtet sich nach dem individuellen Verbrauch und wird nach der jährlichen Betriebskostenabrechnung ggf. angepasst.

** GSP = „Grundservicepauschale“

Für eine Person monatlich 97,00 €

Für zwei Personen monatlich 151,00 €

© Seniorenzentrum Martha-Maria Wüstenrot
Irrtum und Änderungen vorbehalten

¹ Alle Preise in Euro

² Monatliche Betriebskostenvorauszahlung

³ Monatliche Grundservicepauschale für eine Person

⁴ Monatliche Grundservicepauschale für zwei Personen